

ŽUPANIJA VARAŽDINSKA  
OPĆINA JALŽABET



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

Primljeno:	08-06-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
320-02/20-01/12			
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	
2186/04-20-01			



10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/20-02/01  
URBROJ: 525-07/0188-20-2  
Zagreb, 15. svibnja 2020.

OPĆINA JALŽABET  
Trg Braće Radić 16  
42203 JALŽABET

PREDMET: Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Jalžabet,  
- suglasnost, daje se

Poštovani,

temeljem odredbe članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18 i 98/19), Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, zastupano po ministrici poljoprivrede Mariji Vučković, daje suglasnost na Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Jalžabet KLASA: 940-04/19-01/01, URBROJ: 2186-04-19-05, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Jalžabet na 19. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 20. prosinca 2019. godine.

Upućujemo Vas da sukladno odredbama članka 38. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18 i 98/19 – u daljnjem tekstu: Zakon), nacrt ugovora o zakupu, prije njegovog potpisivanja dostavite na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

Nadalje sukladno odredbama članka 38. stavka 10. Zakona jedinica lokalne samouprave dužna je radi upisa i praćenja ugovora o zakupu primjerak ugovora o zakupu i zapisnika o uvođenju u posjed i anekse ugovora dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, županiji, Hrvatskim vodama, ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo i Ministarstvu poljoprivrede u roku od 30 dana od dana uvođenja u posjed.

Na osnovi zaključenog ugovora o zakupu, zakupoprimca u posjed uvodi povjerenstvo iz članka 39. Zakona, a o uvođenju u posjed sastavlja se zapisnik.

Napominjemo da Evidenciju ugovora i naplate po ugovoru sukladno članku 50. zakona vodi jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb na čijem se području zemljište nalazi.

S poštovanjem,



**MINISTRICA POLJOPRIVREDE**

**Marija Vučković**